

お待たせしました。いよいよ福山の出番です。  
みんなでまちを使いつくそう!



# RENOVATION SCHOOL @ 福山

## リノベーションスクール @ 福山

---

開催日 2018年2月2日金～4日日

---

「ふるさと福山をリノベーションで元気にしたい」  
そんなあなたの想いをスキルに変える機会にしてみませんか?



# ついに、あのリノベーションスクールが福山で始動！

## リノベーションスクール@福山とは

リノベーションスクール@福山は、受講生が8人程度のユニットに分かれ、福山に実在する空き物件を題材として事業プランを練り上げる、極めて実践的なスクールです。3日間のカリキュラムのなかで、全国で多彩な活動をしている講師陣とともに、実現可能な事業企画を作成することを通じ、企画、デザイン、プレゼンテーション、事業収支の計算手法などのスキルを高めることができます。最終日には、事業プランを公開プレゼンテーションで、地域の方々と不動産オーナーに提案します。スクール後は、それぞれの提案をもとにブラッシュアップを重ね、自らの手で事業化を目指します。

スクールの成果は、建物の再生にとどまらず、周辺エリアの価値を高め、まちを再生していくことにつながります。まちを変えたいというあなたの想いをスキルに変えて、欲しいまちをつくりませんか。

## 講師陣



スクールマスター  
**嶋田 洋平** Yohei Shimada

らいおん建築事務所代表取締役/北九州家守舎代表取締役  
リノベリング代表取締役/都電家守舎取締役/TheCave取締役  
神田川バーカリー代表取締役/福山駅前再生協議会アドバイザー  
建築設計事務所「みかんぐみ」チーフを経て、2008年らいおん建築事務所を設立。2012年北九州家守舎を、その翌年には都電家守舎を設立し、全国のたくさん  
の都市地域で、縮退エリアにおけるリノベーションまちづくりによる再生事業を行っている。小倉魚町での実践によって「国土交通大臣賞」「都市住宅学会業績賞」「土地活用モデル大賞審査委員長賞」「日本建築学会賞教育賞」を受賞。



ユニットマスター  
**大島 芳彦** Yoshihiko Oshima

株式会社ブルースタジオ専務取締役/株式会社リノベリング取締役  
株式会社シナタウン取締役  
ブルースタジオにて建物ストックの再生「リノベーション」をテーマに建築設計、コンサルティングを開拓。活動域はデザインに留まらず不動産流通、マーケティング、プランニングなど多岐にわたる。近年では地域再生のコンサルティング、講演活動で全国各地に足を運ぶ。



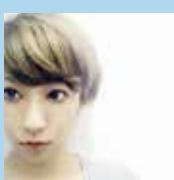
ユニットマスター  
**明石 卓巳** Takumi Akashi

株式会社レイディックス 代表取締役/岡山デザイン推進会議副代表  
クリエイティビティディレクター/ファジィナー岡山ビジュアルディレクター  
日本グラフィックデザイナー協会岡山地区監事  
グラフィックデザインをベースに、プロモーション・プランディング・リノベーション・ブランド開発プロデュース・海外進出サポートなどを展開。国内外を問わず勢力的に活動を行なう。クリエイターの社会的地位向上を目指し、人材育成にも視野を広げ活動している。



ユニットマスター  
**本郷 紘一** Koichi Hongo

クリエイティブセンター/SDC株式会社 代表取締役  
株式会社 GUILD 代表取締役  
「A cup of coffee fills our city.一杯のコーヒーが街を豊かにする」の理念を掲げ、移動式コーヒーショップで仙台の街角をおしゃれに彩る。街でコーヒーを入れ��けながらも、美容室やマルシェを通した街づくりをローカルに行なっている。公園を補助金なしで市民の手でリノベーションする仕組みを生み出したり、公共空間を利活用して70,000名を集客するイベントを行なっている。



ユニットマスター  
**瀬川 翠** Midori Segawa

吉祥寺のシェアハウス「アンモナイツ」大家  
株式会社Studio Tokyo West 一級建築士事務所 代表取締役  
銭湯再生会「銭湯JAPAN」デザインチーム代表  
横浜国立大学大学院 都市イノベーション研究室 博士課程  
大学3年生のときに自ら一軒家を改修し、「アンモナイツ」を結成、シェアハウスの運営を開始。銭湯を中心としたエリアデザインのプロジェクトをはじめ、多くのエリアプランディングや事業計画に携わりながら新たな建築家の職能を探求。リノベーションスクールの最年少ユニットマスターとして活躍中。

## 募集要項

### 募集人数 **32名**

※選考により受講生を決定いたします。

### 申込期間 **2017年11月27日～12月25日まで**

- 受講資格**
- ・リノベーションまちづくりに興味があり、自らが実践者となって遊休不動産を活用した地域再生に取り組む志のある人
  - ・パソコン(ワード、エクセル、パワーポイント)の操作ができる人
  - ・スクールの全日程に参加できる人

**受講料 **15,000円**** ※別途、交通費や宿泊費、当日の飲食費、パーティーの参加費等は自己負担となります。

**持参物** モバイルPC(必須)、デジカメ(スマホで可)、筆記用具、ポケットWi-Fi(必要な方のみ)

**応募方法** Webサイトの応募フォームから申込み  
<https://re-re-re-renovation.jp>

福山市役所 福山駅前再生推進室

TEL **084-928-1094**

Mail [ekimae-saisei@city.fukuyama.hiroshima.jp](mailto:ekimae-saisei@city.fukuyama.hiroshima.jp)



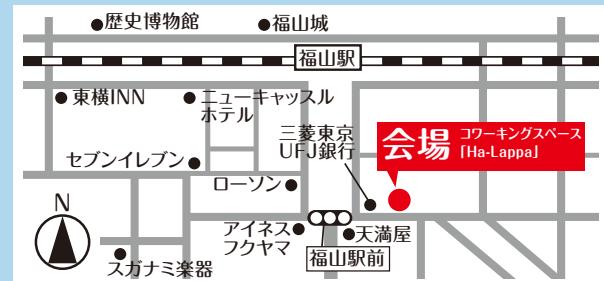
## スケジュール

<b>1日目</b> <b>2月2日(金)</b>	12:00 受付 12:30 開校式、ガイダンス、オープニングアクト 14:00 対象案件見学、まち歩き、ユニットワーク 19:30 オープニングパーティ
<b>2日目</b> <b>2月3日(土)</b>	9:00 ショートプレゼン、ライブアクト1、ユニットワーク 17:00 ショートプレゼン、ライブアクト2 19:00 ユニットワーク
<b>3日目</b> <b>2月4日(日)</b>	9:00 ユニットワーク 14:00 公開プレゼンテーション、クロージングアクト、閉校式 17:00 クロージングパーティ

## 場所

### 会場

コワーキングスペース「Ha-Lappa(ハラッパ)」  
福山市伏見町4-33(藤本ビル1F)



## リノベーションまちづくりのはじまりを目撃しませんか？ **公開プレゼンテーション**

2月4日 14:00～ 会場：調整中

参加費無料

どなたでもご参加いただけます