

東桜町地区第一種市街地再開発事業(アイネスフクヤマ)

低層で老朽化した現況建築物を除却し、土地を高度利用して駅前大通りの東西を連結する商業施設や都心住宅等を整備した市街地再開発事業。共同住宅、ホテル、事務所、店舗、クリニック、駐車場からなる複合建物は、福山の新たなランドマークタワーとなった。

・施設建築物概要

区域面積：敷地面積：5,648㎡
 建築面積：4,683㎡
 延床面積：51,164㎡
 構造・規模：住宅部 鉄筋コンクリート造（中間免震）、
 地下1階、地上28階、塔屋1階
 施設部 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造、
 地下1階、地上16階、塔屋1階

住居数：140戸
 ホテル客室数：200室
 駐車場収容台数：348台
 駐輪場収容台数：住宅共用205台、一般来客用251台
 総事業費：約125億円



資料：福山市

福山駅前再生ビジョン

福山駅前の目指す姿として「働く・住む・にぎわいが一体となった福山駅前」を掲げ、福山市の「顔」として、また、備後圏域の玄関口として、市民、事業者、行政が目指す福山駅前の姿を共有し、連携して再生に取り組んでいく。また、福山駅周辺エリアとの連携も図りながら、福山駅前の再生に向けて取り組む。



資料：福山市

11. 港 湾

～福山港は第2バース供用開始、国際バルク戦略港湾に指定～

(1) 福山港

福山港は、日本鋼管㈱（現在のJFEスチール㈱西日本製鉄所）の誘致が決まった昭和38年に重要港湾に指定され、日本鋼管㈱進出後は、鉄鋼を中心に取扱貨物量は県内でもトップクラスとなった。

平成8年に韓国・中国への定期コンテナ航路が開設、福山港箕沖地区の「福山港国際コンテナターミナル」では、平成23年4月、第2バースが供用開始され、現在では年間約8万TEU（TEU：Twenty-foot Equivalent Unit：20フィートコンテナ換算）のコンテナ貨物を取り扱っている。

平成23年6月には国土交通省により「国際バルク戦略港湾」に指定され、平成25年5月には福山港と神戸港を結ぶ国際フィーダー航路が開設、平成26年3月には台湾・ベトナム等を結ぶ東南アジア航路が新たに開設されるなど、さらに利便性が向上しており、中国・四国地区のグローバルゲートウェイとして、今後一層の飛躍が期待されている。

(2) 尾道糸崎港(松永港区)

松永港区は、昭和31年に地方港湾の指定を受け、昭和39年には重要港湾である尾道糸崎港へ編入され、現在は西日本有数の木材拠点港として発展を続けている。

北米・ニュージーランドなどから原木を輸入するための港湾施設の整備が進められており、現在、国により航路・泊地の浚渫も実施されている。

福山港の概況

港湾区域：福山市を中心として、東は岡山県笠岡市と境を接し、東西8km、南北14km、面積5,100ha

《福山国際コンテナターミナル(箕沖地区)》

ターミナル 総面積	岸 壁	ガントリー クレーン	CFS面積	リーファー プラグ数	コンテナ 蔵置能力	燻蒸施設
111,000㎡	-10m×340m	30.5t吊×2基	1,200㎡	60口	4,176TEU	2蔵

《その他の岸壁》

名 称	岸 壁	ジブクレーン	CFS面積	コンテナ 蔵置能力
箕島1号岸壁	-5.5m×450m×5	—	—	—
箕島2号岸壁	-7.5m×260m	—	—	—
箕島3号岸壁	-7.5m×260m	1基	800㎡	939TEU
一文字地区	-5.5m×450m×5	—	—	—
沖浦地区	-4.5m×420m×7	—	—	—



資料：広島県

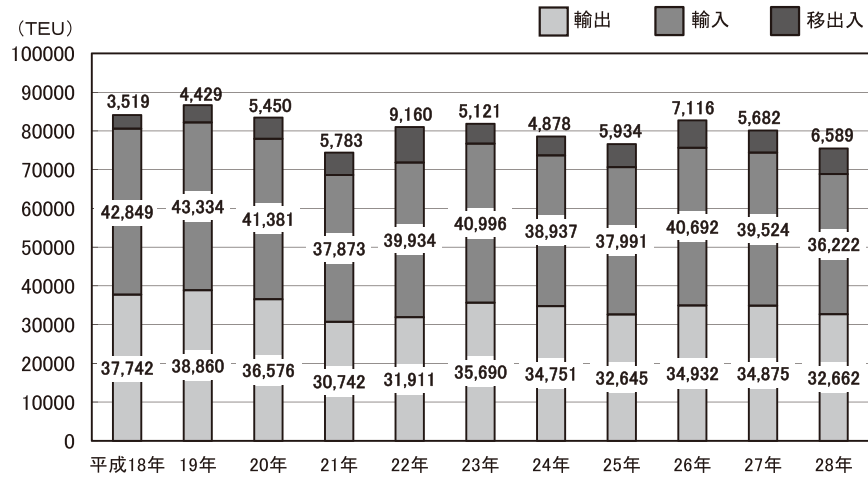
福山港のコンテナ航路就航状況

(平成29年3月現在)

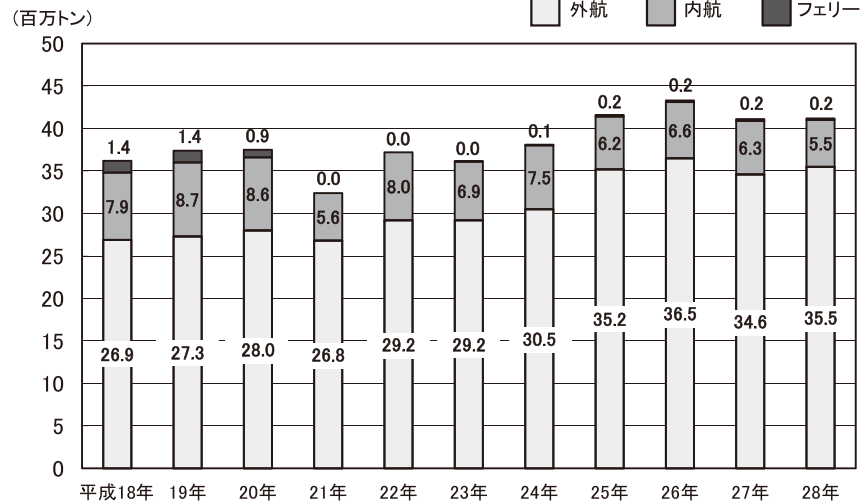
航路名	船社名	便数	寄港地	福山港船舶代理店
韓国	興亜海運 (Heung-A Shipping)	水・土	釜山	福山通運(株)
	高麗海運 (KMTC)	金・火	釜山・蔚山	備後通運(株)
	長錦商船 (Sinokor Merchant Marine Co.,Ltd.)	土	釜山	
中国	神原汽船(株)	月・火・金	上海・大連・青島・天津新港・寧波	神原ロジスティクス(株)
	民生輪船有限公司	月・火・金	上海・大連・青島	備後通運(株)
台湾・東南アジア	ワンハイラインズ (萬海海運)	土	蔚山・台中・高雄・香港・蛇口・ハイフォン	備後通運(株)

資料：広島県

■コンテナ取扱量の推移



■入港船舶総トン数の推移



資料：広島県

12. 貿易

～輸出は「鉄鋼」、輸入は「鉄鉱石」が最多～

神戸税関福山税関支署発表による平成29年貿易概況(速報値)によると、福山港の輸出総額は4,338億5,200万円で対前年比20.7%増、輸入総額は4,492億200万円で対前年比28.3%増と、前年から大きく増加した。

輸出品目の構成をみると、「鉄鋼」が3,797億3,200万円と全体の87.5%を占め、「科学光学機器」154億7,300万円(3.6%)、「織物用糸及び繊維製品」85億800万円(2.0%)と続く。

輸入品目の構成をみると、「鉄鉱石」が1,524億8,700万円と全体の33.9%を占め、次いで「石炭」が1,489億8,500万円(33.2%)、「衣類及び同付属品」531億6,000円(11.8%)と続く。

国別貿易額についてみると、輸出は中華人民共和国が最も高く、以下タイ、大韓民国、マレーシア、フィリピンと続く。輸入は、鉄鉱石や石炭の割合が高いオーストラリアが最も高く、次に衣類などの品目が多い中華人民共和国、以下ブラジル、ロシア、カナダと続く。

福山港の主要貿易品目別動向<平成29年速報値>

(輸出)

(単位：百万円)

	価額	構成比(%)	中華人民共和国	タイ	大韓民国	マレーシア	フィリピン	その他
総額	433,852	100.0	114,016	70,244	62,177	21,640	18,728	147,047
鉄鋼	379,732	87.5	79,949	69,245	59,261	21,631	12,137	
科学光学機器	15,473	3.6	13,483		536			
織物用糸及び繊維製品	8,508	2.0	6,037					

(輸入)

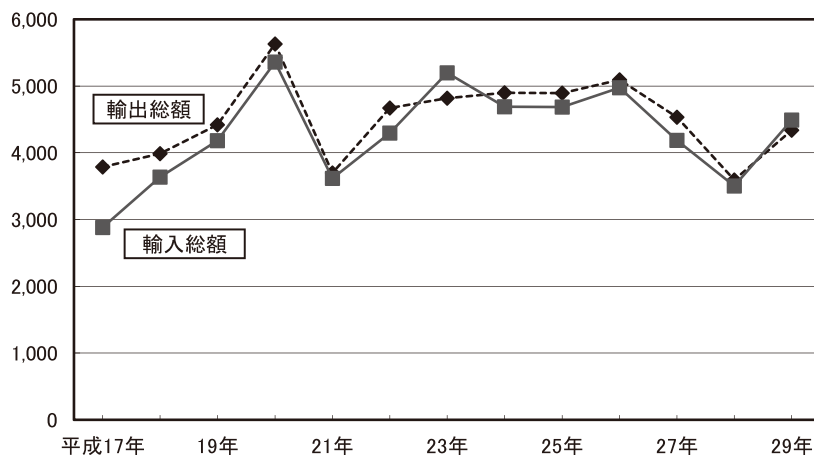
(単位：百万円)

	価額	構成比(%)	オーストラリア	中華人民共和国	ブラジル	ロシア	カナダ	その他
総額	449,202	100.0	170,516	104,768	43,157	33,614	18,412	78,735
鉄鉱石	152,487	33.9	84,174		42,980			
石炭	148,985	33.2	83,143			32,920	13,331	
衣類及び同付属品	53,160	11.8		40,037				

福山港輸出入総額の推移

(単位：百万円)

(億円)

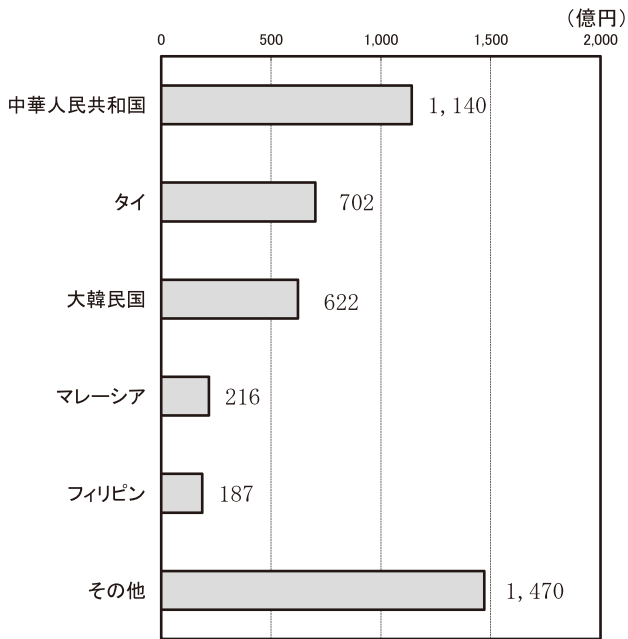


年	輸出総額	輸入総額
平成17年	378,837	288,273
18年	398,704	363,384
19年	441,903	418,020
20年	563,203	535,867
21年	369,894	361,584
22年	467,096	429,667
23年	481,652	519,805
24年	489,679	469,045
25年	489,224	468,783
26年	509,236	497,400
27年	453,339	418,766
28年	359,385	350,183
29年	433,852	449,202

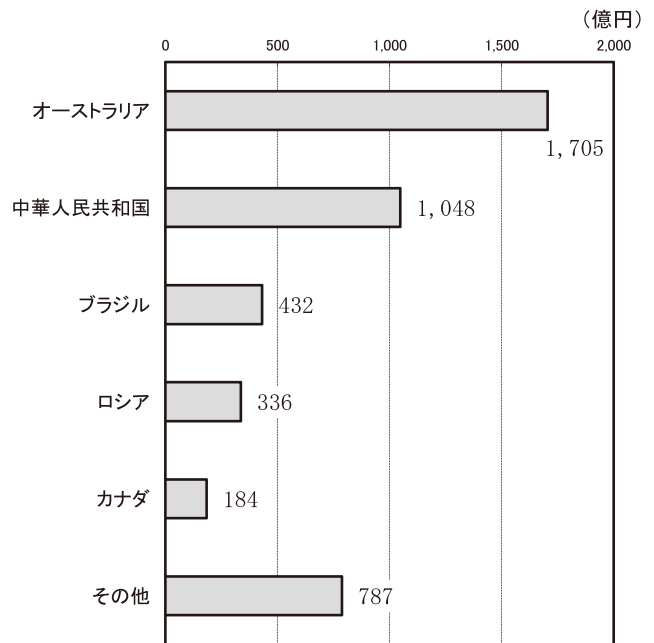
※平成28年までは確定値、平成29年は速報値

資料：神戸税関福山税関支署

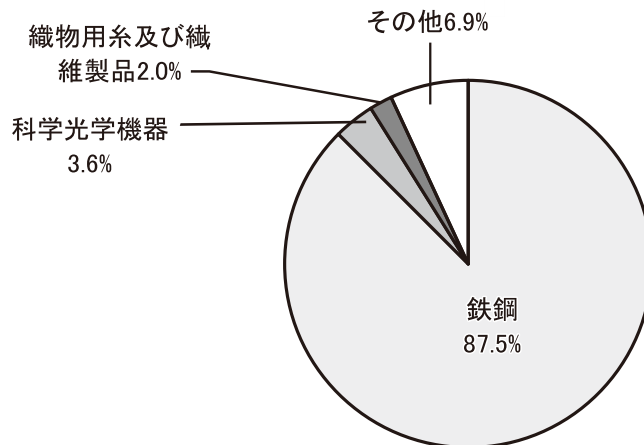
福山港輸出高の相手国動向
〈上位5カ国の総額〉



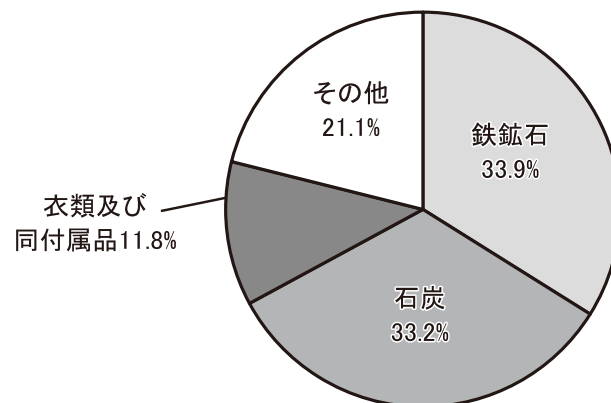
福山港輸入高の相手国動向
〈上位5カ国の総額〉



福山港輸出価格の品目別構成
〈平成29年速報値〉



福山港輸入価格の品目別構成
〈平成29年速報値〉



資料：神戸税関福山税関支署

13. 地場産品・特産品

備後織物・染色



高品質デニムとして世界各国で愛用

広島県の織物業界は、「備後機業地」といわれる県東部一帯(福山市・府中市)に密集している。主な製品は伝統の藍染め技術を生かした綿デニムが中心で、全国の約5割を生産。「備後特産デニム」は、トップクラスの高品質デニムとして、世界各国で愛用されている。

問合せ先 広島県織物構造改善工業組合
福山市新市町常1450 TEL(0847)57-8111

備後緋



新製品開発、製品の洋装化も積極的に

江戸時代にはじまり、その後量産化。明治初年に大阪へ移出され「備後緋」の名称で全国的な市場製品となり、飛躍的發展を遂げた。現在は、消費者ニーズの多様化に対応するため、新製品開発、製品の洋装化を図っている。

問合せ先 備後緋(協)
福山市新市町新市434-2 TEL(0847)52-3017

下駄・はきもの



国内シェア50%を占める

明治11年、丸山茂助が塩積船の帰り荷で、塩の濃縮に使用する薪の中に大きな木材が含まれているのを発見し、下駄の製造を始めた。昭和30年代中頃からサンダルとスリッパの製造を始め、はきものの総合産地として拡大し、現在も下駄の全国シェア50%を占めている。

問合せ先 広島県はきもの(協)
福山市南松永町3-1-59 TEL(084)934-3322

琴



楽器として初めて「伝統的工芸品」に指定

江戸時代から生産され、明治以降量産されるようになった。全国70%のシェアを占め、日本一の琴の生産地として発展。昭和60年、楽器として初めて国の「伝統的工芸品」に指定。平成12年「新福山箏」開発。平成18年「地域団体商標」に決定、登録された。宮城道雄の名曲「春の海」は当地鞆の浦をモチーフに作曲されたといわれている。

問合せ先 福山邦楽器製造業(協)(小川楽器製造(株)内)
福山市三吉町3-2-8 TEL(084)924-1150

畳表・い草製品



変色しにくく耐久性のあるい草

備後表の起源は、室町時代(1347年)の師守記(もろもりき)に記載があり、備後の沼隈町山南地方で野性のい草を栽培し、畳表を製造したのが始まりといわれている。特色は、表皮が厚く、粒揃いがよく光沢があり、青みを帯びた銀白色で、長期間変色しにくく耐久性がある。また、短いい草を利用して民芸的な円座、編笠、花笠、浪人笠等も製造されている。

問合せ先 広島県藪業協会
福山市今津町3-2-10 TEL(084)933-2004

木製家具



新製品で展示会出展も意欲的

福山家具は、製造品としては、収納セット、応接セット、食堂セット、テーブル、整理ダンスなどがある。福山家具組合連合会として、福岡県大川市で開催される国内最大規模の展示会に出展するなど、全国的に高い評価を得ている。

問合せ先 福山家具組合連合会(福山商工会議所 産業課内)
福山市西町2-10-1 TEL(084)921-2349

機械・金属製品



鋳物業から多彩な業種へと進化

江戸時代の文化13年(1816年)頃、当地方に鋳物業が誕生。その発展とともに木工機、製材機、農機、繊維機等のメーカーが多数創業を始めた。戦後は、これらの技術を基盤として工作機、ポンプ、食品機、印刷機、電動ホイスト、電気機等の製造業が発達し、国内はもとより海外への輸出も増加している。

問合せ先 広島県東部機械金属工業(協)

福山市西町2-10-1福山商工会議所4F TEL(084)922-1414

船舶用機装金物



鍛冶製品からコンピュータ制御まで幅広く

鞆の鉄鋼業は、鞆鍛冶(刀工)を発祥としている。時代の変遷により、刀鍛冶の生産は船具、農具へと移り、大正年間には、鍛鋼品向け素材(角鋼)が造られ伸鉄の誕生を迎えた。

現在、組合員は歴史ある鍛冶製品からコンピュータ制御による機械加工まで、非常に幅広い分野で活動している。

問合せ先 鞆鉄鋼(協)連合会

福山市鞆町後地26-91 TEL(084)982-3375

保命酒



「新保命酒」で伝統に新風を

万治二年(1659年)、大阪の漢方医の子孫によって備後、鞆の津で醸しだされた日本古来のリキュールである薬味酒「保命酒」。幕末には黒船のペリー提督らの宴席で愛飲されるなどし、現在、鞆保命酒協同組合加盟4社によりその伝統製法が引き継がれている。また、JAPANブランド事業により海外でも通用する度数を40度に高めた「新保命酒」を福山商工会議所と共同で開発した。

問合せ先 鞆保命酒協同組合

福山市鞆町鞆595 TEL(084)970-5374

くわい



おせち料理には欠かせない食材

芦田川の豊かな水で作られる「福山くわい」は、日本一の出荷量を誇っている。その特徴は、青いくわいで、塊茎は正円型、あざやかな青藍色。肉質がしまりすばらしい食味をしており、正月のおせち料理やお祝い料理には、欠かせないものになっている。くわいをそのまま使ったスナック菓子「くわいっこ」も発売中。

問合せ先 JA福山市川口グリーンセンター

福山市川口町2-12-7 TEL(084)981-2455

和菓子



くわい、あんず、保命酒で福山みやげを開発

福山商工会議所が、地域の特産品を生かした福山みやげ(銘菓)を開発しようと、広島県東部菓子商工業協同組合の備後地域菓子開発研究会と共同で取り組み、「芽福(くわい餅)」「果福(あんず餅)」「仙福(保命酒蒸饅頭)」を商品化。「福山三福」の商品名で平成12年4月から販売している。

問合せ先 福山商工会議所 産業課

福山市西町2-10-1 TEL(084)921-2349

うずみ



栄養バランスのよいスローフード

福山の郷土料理「うずみ」は、海の幸、山の幸をご飯で埋めた、栄養バランスのとれたスローフード。江戸時代、ぜいたく品とされた具材をご飯で隠して食べたのが始まりと言われている。これを新しい形で蘇らせた現在の「福山うずみごはん」。「具材を埋める」というコンセプトのもと、市内の多くの飲食店で新しいうずみが誕生している。

問合せ先 福山市 情報発信課

福山市東桜町3-5 TEL(084)928-1003

14. 観 光

～名勝・鞆の浦を積極的にPR～

広島県の「広島県観光客数の動向」によると、福山市の平成28年の総観光客数は729万3,000人と、前年と比べて2万4,000人（0.3%）わずかに増加した。平成28年度は、福山市は市制施行100周年を迎え、記念式典をはじめさまざまなイベントが開催されたことが要因と考えられる。

また、広島県全体では、総観光客数6,777万3,000人で、5年連続で過去最高を更新した。オバマ前アメリカ大統領の来訪や、広島東洋カープのリーグ優勝、原爆ドームと厳島神社の世界遺産登録20周年など、内外からの注目を集めたことなどにより増加したと思われる。

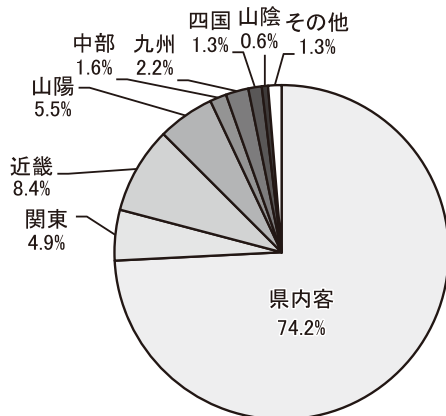
総観光客数の推移

(単位：千人)

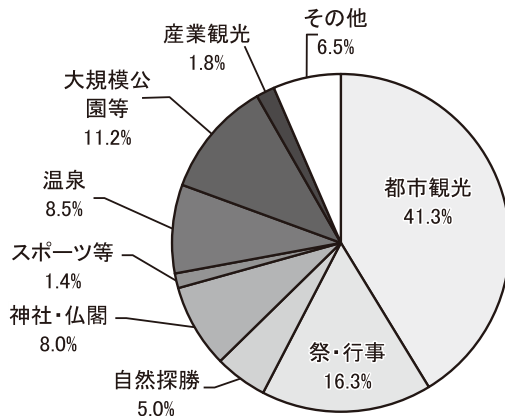
	平成23年	24年	25年	26年	27年	28年
広島県	55,322	58,932	61,089	61,810	66,176	67,773
福山市	6,449	6,352	6,527	6,758	7,269	7,293

・総観光客数：入込観光客数(市の区域外から訪れた観光客数を集計したもの)に地元観光客数(市町の区域内での観光客数)を加えたもの。

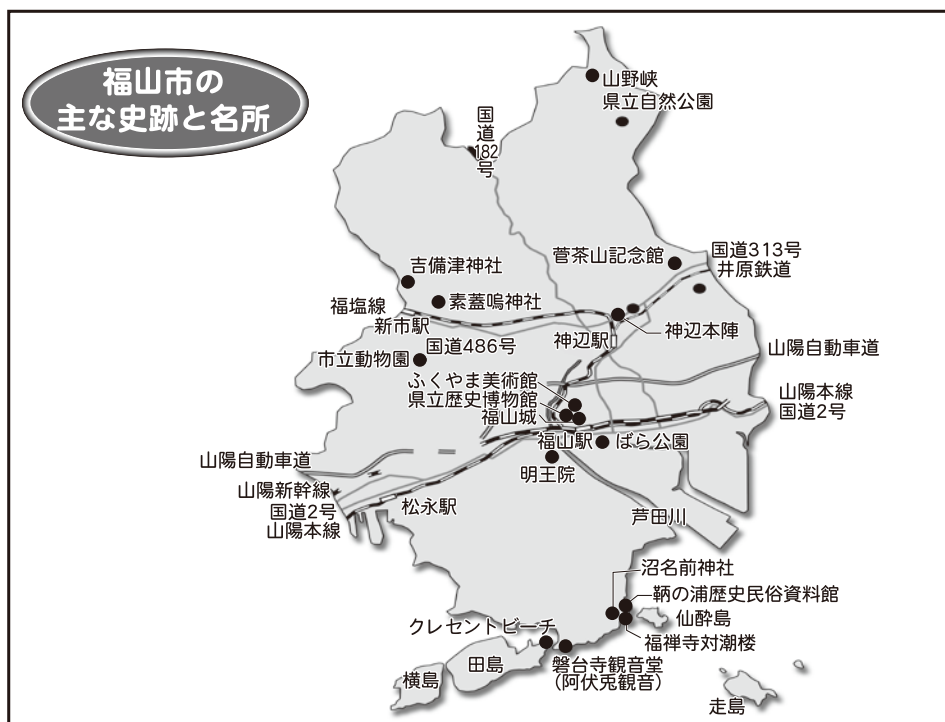
平成28年 発地別観光客数の割合



平成28年 目的別総観光客数の割合



資料：平成28年広島県観光客数の動向



主な文化・レジャー施設

位置	名称	所在地	TEL 福山市外局(084)	
中心部	福山城博物館	丸之内	922-2117	
	ふくやま文学館	丸之内	932-7010	
	福山市人権平和資料館	丸之内	924-6789	
	中央公園・まなびの館ローズコム	霞町	928-1095	
	ふくやま美術館	西町	932-2345	
	広島県立歴史博物館(ふくやま草戸千軒ミュージアム)	西町	931-2513	
	ふくやま書道美術館	西町	991-5112	
	広島県民文化センターふくやま(エストパルク)	東桜町	921-9200	
	しぶや美術館	本町	925-2113	
	福山自動車時計博物館	北吉津町	922-8188	
	ふくやま芸術文化ホール(リーデンローズ)	松浜町	928-1800	
	ばら公園	花園町	928-1096	
	緑町公園	緑町	928-1096	
	福山市緑町公園屋内競技場(ローズアリーナ)	緑町	927-9910	
	明王院	草戸町	951-1732	
	福山市体育館	草戸町	953-0755	
	竹ヶ端運動公園	水呑町	956-4563	
	ホロコースト記念館	御幸町	955-8001	
	市東部	福山メモリアルパーク	東深津町	926-5518
	市西部	福山市松永はきもの資料館あしあとスクエア	松永町	934-6644
市北部	福山市しんいち歴史民俗博物館	新市町	(0847)52-2992	
	福山市あしな文化財センター	新市町	(0847)52-5538	
	吉備津神社	新市町	(0847)51-3395	
	素盞鳴(すさのお)神社	新市町	(0847)51-2958	
	福山市立動物園	芦田町	958-3200	
	福山市神辺歴史民俗資料館	神辺町	963-2361	
	菅茶山記念館	神辺町	963-1885	
	福山市神辺文化会館	神辺町	963-7300	
	神辺本陣	神辺町	963-2230	
	山野峡県立自然公園	山野町	928-1043	
	市南部	福山市鞆の浦歴史民俗資料館	鞆町	982-1121
太田家住宅	鞆町	982-3553		
いろは丸展示館	鞆町	982-1681		
鯛匠の里	鞆町	982-3333		
備後安国寺	鞆町	982-3207		
対潮楼	鞆町	982-2705		
沼名前(ぬなくま)神社	鞆町	982-2050		
医王寺	鞆町	982-3076		
鞆の浦海水浴場	鞆町仙酔島	926-2649		
中川美術館	熊野町	959-1248		
三世代テーマパークみろくの里	藤江町	988-0001		
福山市クレセントビーチ海浜公園	内海町	986-2304		
福山市沼隈サンパル	沼隈町	987-1866		
福山市ぬまくま文化館(枝広邸)	沼隈町	987-0003		
阿伏鬼観音	沼隈町	987-3862		
平家谷つばき園・花しょうぶ園	沼隈町	988-0178		
ぬまくまハーブガーデン	沼隈町	987-5582		

主な行事・イベント

	名称	開催場所
春	ふくやまマラソン(3月中旬)	福山市竹ヶ端運動公園陸上競技場
	たじり杵まつり(3月下旬)	田尻町内一円
	田島定置網観光(4月中旬～5月下旬、7月上旬～9月下旬)	内海町沖合(箱崎漁港出港)
	横島底曳網観光(4月中旬～10月末)	内海町沖合(横島漁協前棧橋出港)
	鞆の浦観光鯛網(5月上旬～5月下旬)	鞆町仙酔島
	福山ばら祭(5月中旬)	ばら公園中心
	福山鞆の浦弁天島花火大会(5月最終土曜日)	鞆町弁天島
夏	毎土夜店(6月上旬～8月中旬)	市内中心部商店街
	お手火神事	沼名前神社
	祇園祭(7月中旬)	素盞鳴神社
	福山夏まつり(8/13～8/15)	市内中心部
秋	鞆の津 八潮の馬出し(9月)	鞆町
	ゲタリンピック(9月中旬)	松永町中心部
	鞆の浦 de ART	鞆町
	福山菊花展覧会(10月下旬)	福山城公園
冬	備後一の宮・吉備津神社 例祭 市立大祭(11月下旬)	吉備津神社
	能登原とんど(1月第2日曜日)	沼隈町能登原
	お弓神事	沼名前神社
	鞆・町並ひな祭(2月中旬～3月下旬)	鞆町
	福山城あかりまつり	福山城公園

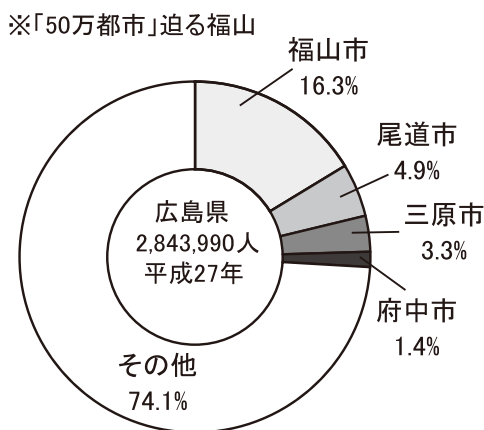
15. 都市比較・親善友好都市

～県東部のリーダーとして、国際色豊かに～

(1) 広島県東部の4市

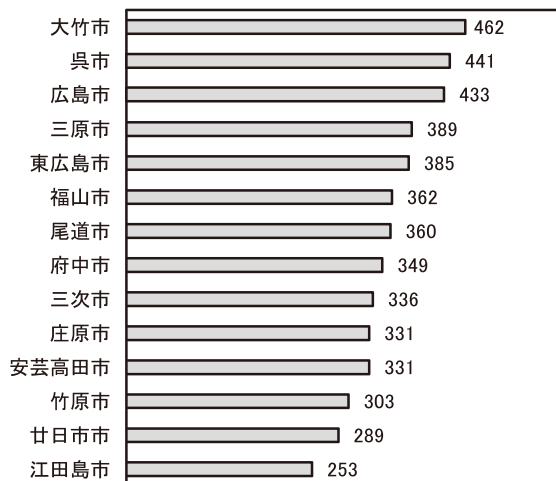
備後4市の「都市力」を、県内シェア・順位を通じて比較した。

人口



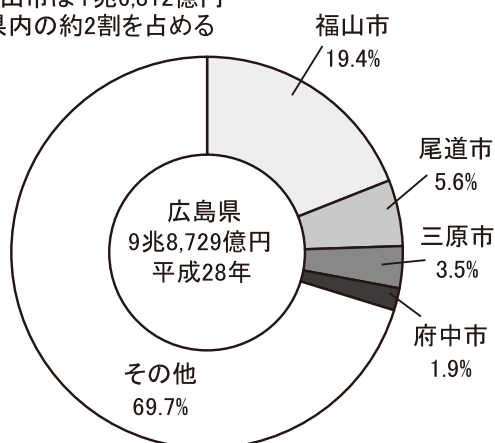
1人当たり市内総生産(平成26年度)

※福山市は県内6位 (万円)



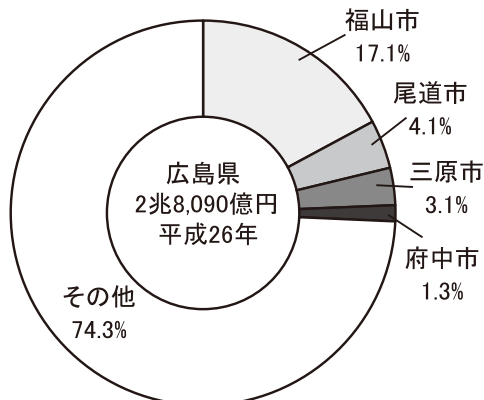
製造品出荷額等

※福山市は1兆6,812億円 県内の約2割を占める



小売業商品販売額

※福山市は4,814億円、県内第2位



県内14市の「都市力」

	人口 (人)	市内総生産 (億円)	製造品出荷額等 (億円)	小売業商品販売額 (億円)	総観光客数 (千人)
福山市	464,811	16,824	19,114	4,814	7,293
尾道市	138,626	5,029	5,504	1,148	6,749
三原市	96,194	3,768	3,479	879	3,777
府中市	40,069	1,408	1,847	379	1,016
広島市	1,194,034	51,543	30,014	12,560	14,653
呉市	228,552	10,180	10,222	1,875	4,597
竹原市	26,426	816	807	289	1,266
三次市	53,615	1,822	1,041	647	3,394
庄原市	37,000	1,247	509	346	2,757
大竹市	27,865	1,301	2,615	246	394
東広島市	192,907	7,386	9,984	1,920	2,840
廿日市市	114,906	3,310	2,054	936	8,212
安芸高田市	29,488	987	1,021	238	1,705
江田島市	24,339	628	191	202	539
出所	広島県発表 住民基本台帳人口 (平成27年3月31日)	市町民経済計算 (平成26年度)	平成29年工業統計調査 (平成29年速報)	平成26年経済センサス-基礎調査 (平成26年)	広島県 (平成28年)

・人口は外国人を含む。